

**Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

**Dipartimento Regionale Tecnico**

**U.R.E.G.A.**

**Sezione Provinciale di Palermo**

**ENTE APPALTANTE : ISTITUTO MEDITERRANEO PER I  
TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ISMETT  
S.R.L.**

OGGETTO DELL'APPALTO: Lotto 2 - Staff Lounge e attesa visitatori,  
interventi interni ISMETT, Scala esterna con ascensore Importo complessivo  
dei lavori € 3.323.125,71 - CIG: 54848208A4

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **05** del mese di **Marzo** alle ore **9,30** in  
Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo  
sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione  
di gara così costituita:

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente nominato dall'ISMETT con nota del  
13 febbraio 2014.

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi a  
pubblico incanto, ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. 163/2006; e ai sensi del  
combinato e disposto dal comma 20 bis dell'art 253 e dal comma 9 dell'art.

122 del D.Lgs. 163/2006 per il complessivo importo di € 3.323.125,71 di cui  
€ 2.511.165,92 a base d'asta, € 636.135,92 costi del personale non soggetti  
a ribasso ed € 175.423,87 per oneri per la sicurezza.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Aldo Vinciguerra dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Premesso che:

- L'ISMETT S.r.l. con e-mail del 09/12/2013 assunta al prot. n. 348046 in data 10/12/2013 ha trasmesso all'U.R.E.G.A. di Palermo, il bando di gara e il disciplinare relativo ai lavori in oggetto affinché lo stesso procedesse agli adempimenti relativi alla celebrazione della gara, ai sensi del Regolamento emanato con il Decreto Presidenziale 31.01.2012 n. 13;

- L'opera è stata finanziata con i fondi europei PO-FESR 2007/2013 – Dipartimento Regionale Pianificazione Strategica – Servizio 3 – UOB 3.01 – Nota 90728 del 03/12/2013. Il progetto è stato validato dal RUP Ing. Vincenzo Sferruzza in data 27/11/2013 con atto prot. n. ISMETT. 27/11/2013 .I.0001950 .

- Con nota 348568 del 11/12/2013 il Dirigente Preposto dell'Ufficio U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo, Ing. Renato Cannizzo, ha nominato, ai sensi dell'articolo 16 del Decreto Presidenziale 31.01.2012 n. 13, Il rag. Francesco Paolo Croce Responsabile degli Adempimenti di Gara;

- L'Ufficio ha provveduto ai sensi del Decreto Presidenziale 31.01.2012 n. 13 ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha provveduto alla verifica della legittimità del bando e con nota 352389 del 16/12/2013 ha restituito lo stesso, con osservazioni, al Responsabile Unico del Procedimento per l'approvazione e la relativa pubblicazione;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ha condiviso le osservazioni formulate al bando e pertanto ha provveduto alla sua pubblicazione per estratto sulla G.U.R.S. N. 52 parte II del 27/12/2013 all'affissione del

bando di gara all'Albo Pretorio del 27.12.2014 e sulle testate giornalistiche Italia Oggi del 27/12/2013, Milano Finanza Sicilia del 27.12.2013 e sul sito del Ministero servizi contratti pubblici del 20.12.2013.

• In data 05/03/2014 il Responsabile degli Adempimenti di Gara con nota prot. 41100 del 05/03/2014 ha trasmesso alla Commissione di gara i plichi pervenuti relativi ai concorrenti che hanno proposto la propria offerta.

Tutto ciò premesso la Commissione di gara constatata che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte stabilito del bando di gara hanno inviato la propria offerta **60 (sessanta) concorrenti**.

Preso atto che il verbalizzante ha letto l'elenco dei documenti da presentare per la partecipazione alla gara, il Presidente dà lettura dei nominativi dei concorrenti :

1	GPG srl	Melfi
2	CGP srl	Ciacciana(AG)
3	Giusylenia s.r.l.	Agrigento
4	SPADA SALVO	Palazzolo Acreide (SR)
5	I.G. GROUP s.r.l.	Agrigento
6	ATI Impresa Costruzioni Edili I.C.E. s.r.l. - Metalmeccanica Agrigentina srl	Agrigento
7	Eragon Cons. Stabile	Roma
8	ATI Proteeno Impianti s.r.l. - SERCAR s.r.l.	Napoli
9	Gruppo GE.DI.srl	Altamura (BA)
10	ATI De Lisio Costruzioni srl - D.Tech srl	Napoli
11	ATI TECNO EDIL s.r.l. - Ediltec srl	Aragona
12	ATI G.M.P.Costruzioni s.r.l. - ERGO MECCANICA s.r.l.	Gela

13	P.M. Costruzioni s.r.l.	Mussomeli
14	ATI CO.E.PE. s.r.l. - S.C.M. s.r.l.	Bolognetta
15	ATI Ares Costruzioni srl - Gaema s.r.l.	Palermo
16	ATI Nuovaedil di Rizzo Giuseppe - Marconi Energie srl - FMB Tubes srl	Saponara(ME)
17	ATI Chiofalo Costruzioni s.r.l - Chiofalo group srl	S. Filippo del Mela
18	ATI Bellino Costruzioni s.r.l. - Tomasino Metalzinco s.r.l. - Lo Sardo Sebastiano	Cammarata(AG)
19	COSEDIL S.p.A.	Santa Venerina
20	ATI Revo costruzioni srl - Lorenzin srl	Bergamo
21	Eurovega Costruzioni	Capo D'Orlando (ME)
22	CLIMA IMPIANTI s.r.l.	Figline Valdarno FI
23	ATI Edil.Com srl - Co.Ge.Fer sas	Napoli
24	Gemis srl	Palma Campania
25	ATI CO.ANT. s.r.l. - M.R. Costruzioni srl - CO.L.MET.	Mussomeli
26	Beton Mix srl	Licata AG
27	ATI EL.DA.Costruzioni s.r.l. - Catena srl	Pace del Mela
28	ATI Cosan srl - Officine Antonio Marino s.r.l.	Palermo
29	E.GE.CO. Srl	Blocco Torrazze
30	Buonafede srl	Reggio Calabria
31	CCC Consorzio Cooperative Costruttori	Bologna
32	Consorzio GALILEO	Vittoria (RG)
33	ATI Abaco srl - Montaggi Industriali srl	Roma
34	ATI F.lli Errichiello srl - PARTENOPE Costruzioni di D. Errichiello - POMILIA Costruzioni di Augusto Errichiello	Pomigliano d'arco

35	ATI Del Sole soc coop - Consorzio Artigiani Romagnoli	Agrigento
36	ATI Consorzio Stabile Agoraa srl - Italcoperture srl	Acireale
37	ATI COMITEL s.r.l. - Media srl - C.M.F.	Catania
38	ATI B.C.Impianti s.r.l. - Cassisi Ignazio Fabrizio - Comic srl	Gela
39	ATI Sikelia costruzioni spa - LE.IL.costruzioni srl	Santa Venerina
40	ATI GFF IMPIANTI s.r.l. - Savoca Sabatino	S. Gregorio di Catania
41	ATI Consorzio Stabile P.C. - F.M.S. srl - Vica srl	Maletto
42	Icored srl	Bagheria
43	Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.	Roma
44	CONS.COOP	Forlì
45	ATI Mistretta Giuseppe - Metalmeccanica Renda s.r.l.	Palermo
46	Camedil srl	San Giuseppe Jato
47	ATI REPIN s.r.l. - Ponteggi Tubolari S.p.A.	Acicatena
48	ATI CEPIE Energy Project - Gipi Appalti srl	Giardinello
49	Paolo Beltrami spa	Ponchielli
50	Conpat Scarl	Napoli
51	ATI DAMIGA s.r.l. - Costruzioni Camardo srl	Alcamo
52	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti"	Ravenna
53	ATI Impresa Cassarà s.r.l. - Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l. - Ignazio Loeci	Alcamo
54	ATI Fratelli Matranga s.r.l. - Consorzio Stabile Ambiente e sicurezza	Palermo
55	ATI Candela Nicolò s.r.l. - Sicania Servizi s.r.l. - ZETAZOO s.r.l.	Fulgatore

56 Consorzio Stabile Infra.Tech Scarl S.Agata di Militello

57 SITIC di Ciullo Cosimo snc Bagheria

58 ATI Officina F.lli Messina snc - CGS Costruzioni srl Villalba

59 ATI Eredi di Castagna Salvatore s.a.s - AG Impianti srl - IPE  
Metalmeccanica s.r.l. Palermo

60 ATI Progetto Contract Spa - Albanese Industria Arredi srl Carini

Inoltre il RAG comunica a codesta Commissione di aver ricevuto una e-mail in data 27/02/2014 alle ore 13,11 e assunta al prot. 36694 di questo Ufficio dell'Ati Errichiello Costruzioni srl – Pomilia Costruzioni di Augusto Errichiello e Partenope Costruzioni di Dome Errichiello individuata al n. 34 dell'elenco partecipanti, con la quale comunica di avere inserito per mero errore, nel plico della gara in oggetto, un certificato di qualità scaduto il 31/01/2014, allegando alla stessa il certificato rinnovato con scadenza il 31/01/2017.

La Commissione, considerato che l'email dell'Ati Errichiello Costruzioni srl – Pomilia Costruzioni di Augusto Errichiello e Partenope Costruzioni di Dome Errichiello individuata al n. 34 dell'elenco partecipanti, è stata inviata in modo irrituale ed in ogni caso riporta la trasmissione alle ore 13,11 del 27/02/2014, quindi oltre i termini di ricezione dei plichi (ore 13,00 del 27.02.2014) pertanto dichiara irricevibile tale integrazione documentale.

La Commissione, alla luce della superiore segnalazione, si riserva di verificare quanto prodotto dall'ATI in sede di gara.

Il Presidente verifica che ciascun plico sia integro, idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e che rechi sul frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto

della gara, e procede all'apertura seguendo l'ordine di ricezione elencato.

Per ciascun plico il Presidente constata e fa constatare alla Commissione la regolarità dell'intestazione delle due buste "A -Documentazione" e "B - Offerta economica" nel medesimo contenute, e provvede far siglare ai componenti della Commissione di gara il frontespizio delle suddette buste.

La Commissione procede quindi all'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.

Sono presenti i Sig.ri:

Carmina Fabio giusta delega del legale rappresentante dell'impresa S.I.T.I.C.

Impianti tecnologici ed opere edili;

Di Pasquale Andrea giusta delega dei legali rappresentanti dell'ATI Edil.Com srl - Co.Ge.Fer;

Sanfratello Andrea giusta delega del legale rappresentante dell'impresa COSAN.

Preliminarmente il Sig. Carmina Fabio delegato dell'impresa S.I.T.I.C. srl formula osservazioni riguardo alle seguenti problematiche: nel bando di gara vengono riportate alcune prescrizioni

Al punto "VI.3) Informazioni complementari .....VI.3.1) .....e) Il concorrente si assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n°136 e successive modifiche; e di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della Legge Regionale n.15/2008 come modificata dall'articolo 28, comma 1, della Legge Regionale n.6/2009 e ss.mm.ii....." ; al punto

“III.2.1) *Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale..... 2. che siano incorsi nei divieti di cui agli artt. 36, 37, 49 e 90 comma 8 del medesimo codice; ..... 5. che versino nella situazione di cui all'art.2, comma 2, della L.R. n.15/2008; e nelle VI.3) Informazioni complementari*”

rileva che tali prescrizioni non sono riportate nei modelli forniti dall'amministrazione appaltante e chiede che vengano controllate l'esistenza di tali dichiarazioni nella documentazione predisposta dalle imprese partecipanti o con l'utilizzo del modulo dei sopraccitati punti.

La Commissione in merito a quanto rilevato verifica che nei modelli predisposti dalla S.A. al punto 4 F) viene riportato “dichiara ai sensi dell'art.2, comma 1 della l.r. 20/11/2008 n.15 e ss.mm.ii., di obbligarsi ad indicare, in caso di aggiudicazione, un conto corrente bancario o postale.....”

La Commissione, nella considerazione che la corrispondente dichiarazione riportata nel modello di domanda di partecipazione allegato al disciplinare di gara contiene, comunque, l'accettazione di tutte le clausole e condizioni specificate nel disciplinare di gara e nei suoi allegati, tale, pertanto, da comprendere anche le prescrizioni di carattere generale relativa agli impegni in argomento e in presenza di compilazione della domanda di partecipazione in conformità al modello predisposto dall'Amministrazione ritiene di doversi attenere all'applicazione dei principi in materia di *favor participationis* e di tutela dell'affidamento.

1 GPG srl

**ESCLUSA**

La Commissione ha verificato che l'Impresa GPG srl ha dichiarato che nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l'impresa ha

acquisito l'impresa Paggi Costruzioni Generali srl per la quale effettua le prescritte dichiarazioni.

La Commissione ha verificato, dall'esame delle annotazioni disponibili sul sito dell'Osservatorio presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, che è inserita una annotazione relativa a cessione di ramo d'azienda ed in particolare che la società GPG srl ha acquistato ramo d'azienda in data 05.02.2013, e quindi nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del bando di gara (27/12/2013), dall'impresa G.M.Costruzioni Generali SpA (C.F.01629410760) e pertanto non ha dichiarato quanto prescritto, a pena di esclusione, dal punto 4 C) del disciplinare di gara né vengono rinvenute le prescritte dichiarazioni relative ai soggetti che rappresentano l'impresa cedente G.M.Costruzioni Generali SpA (Arch. Ioannis Maroulis Legale rappresentante e Direttore Tecnico).

La Commissione rileva che l'Impresa GPG srl ai fini della partecipazione alla gara utilizza l'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Artferro di Piro Salvatore & figli snc. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.49 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

2 CGP srl

**AMMESSA**

La Commissione rileva che l'Impresa CGP srl ai fini della partecipazione alla gara utilizza l'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Consorzio Stabile EBG. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.49 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

3 Giusylenia s.r.l.

**AMMESSA**

4 SPADA SALVO

**AMMESSA**

La Commissione rileva che l'Impresa SPADA SALVO ai fini della partecipazione alla gara utilizza l'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa TEC srl. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.49 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

5 I.G. GROUP s.r.l.

**AMMESSA**

6 ATI Impresa Costr.Edili I.C.E. srl-Metalmec. Agrig.tina srl **AMMESSA**

7 Eragon Cons. Stabile

**AMMESSA**

8 ATI Protecno Impianti s.r.l. - SERCAR s.r.l.

**AMMESSA**

9 Gruppo GE.DI.srl

**AMMESSA**

10 ATI De Lisio Costruzioni srl - D.Tech srl

**AMMESSA**

11 ATI TECNO EDIL s.r.l. - Ediltec srl

**AMMESSA**

Alle ore **13.30** dopo avere esaminato la documentazione dei **11** (undici) **concorrenti**, come sopra elencati, di cui **10** (dieci) **ammessi e 1** (uno) **escluso** la Commissione di gara decide di sospendere le operazioni.

Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio, rinviando le operazioni di gara al 06/03/2014 alle ore 9,30.

Letto confermato e sottoscritto

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente

**Dott. Aldo Vinciguerra** – Verbalizzante

**Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

**Dipartimento Regionale Tecnico**

**U.R.E.G.A.**

**Sezione Provinciale di Palermo**

**ENTE APPALTANTE : ISTITUTO MEDITERRANEO PER I  
TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ISMETT  
S.R.L.**

OGGETTO DELL'APPALTO: Lotto 2 - Staff Lounge e attesa visitatori,  
interventi interni ISMETT, Scala esterna con ascensore Importo complessivo  
dei lavori €. 3.323.125,71 - CIG: 54848208A4

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **06** del mese di **Marzo** alle ore **9,30** in  
Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo  
sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione  
di gara così costituita:

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente nominato dall'ISMETT con nota del  
13 febbraio 2014.

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Aldo  
Vinciguerra dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo. Il

Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede  
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le modalità  
esplicitate nel precedente verbale.

La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.

12 ATI G.M.P.Costruzioni s.r.l. - ERGO MECCANICA s.r.l. **AMMESSA**

Alle ore 10,00 il Presidente sospende la seduta per procedere ai sorteggi di rito in altra stanza.

Alle ore 10,15 la seduta riprende.

13 P.M. Costruzioni s.r.l.

**AMMESSA**

La Commissione rileva che l'Impresa P.M. Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara utilizza l'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Costruzioni Generali Esserre srl e Presti srl. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.49 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

14 ATI CO.E.PE. s.r.l. - S.C.M. s.r.l.

**AMMESSA**

15 ATI Ares Costruzioni srl - Gaema s.r.l.

**AMMESSA**

Alle ore 11,00 il Presidente sospende la seduta per procedere ai sorteggi di rito in altra stanza.

Alle ore 11,15 la seduta riprende.

16 ATI Nuovaedil di Rizzo Giuseppe - Marconi Energie srl - FMB Tubes srl

**AMMESSA**

17 ATI Chiofalo Costruzioni s.r.l - Chiofalo group srl

**ESCLUSA**

La Commissione dall'esame della documentazione rileva che l'ATI Chiofalo Costruzioni s.r.l - Chiofalo group srl dichiara di volere subappaltare i lavori

rientranti nella categoria “OS18A ad impresa qualificata ai sensi della vigente normativa”; viene rilevato che né l’impresa capogruppo Chiofalo Costruzioni s.r.l né l’impresa mandante Chiofalo group srl posseggono alcuna iscrizione nella categoria OS18A cui sono obbligate, in violazione del punto II.2.1 del bando di gara che richiede tale qualificazione obbligatoria a pena di esclusione e che testualmente recita “Per la categoria OS 18A a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi del combinato disposto dell’art. 109, comma 2, terzo periodo del D.P.R. 207/2010 e dell’art. 37 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 a) obbligo di possesso di requisiti in proprio, oppure b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata”.

18 ATI Bellino Costruzioni s.r.l. - Tomasino Metalzinco s.r.l. - Lo Sardo

Sebastiano

**AMMESSA**

Alle ore 12,00 il Presidente sospende la seduta per procedere ai sorteggi di rito in altra stanza.

Alle ore 12,20 la seduta riprende.

19 COSEDIL S.p.A.

**AMMESSA**

20 ATI Revo costruzioni srl - Lorenzin srl

**ESCLUSA**

La Commissione ha verificato che il Direttore Tecnico e socio consigliere dell’impresa mandante Lorenzin srl, Sig.Lorenzin Manuel non ha reso le dichiarazioni, prescritte a pena di esclusione, dai punto 4 A lett.c) e 4 A.lett. m-ter del disciplinare di gara. Infatti, lo stesso, non ha provveduto a barrare alcuna casella previste nell’apposito modello pubblicato nel sito dell’ISMETT che tale soggetto ha utilizzato rendendo *tamquam non esset* la dichiarazione medesima così come riportato nel modello utilizzato che

testualmente recita: “N.B. Si ricorda che in caso di scelta tra due o più opzioni la mancata indicazione di nessuna delle ipotesi previste è considerata come dichiarazione non resa e quindi causa di esclusione”.

La Commissione rileva, inoltre, che in merito al punto 4.B) nella domanda di partecipazione il legale rappresentante dichiara “causa mancato spazio si allega copia camerale”, ma dalla lettura del certificato camerale non si evince la composizione societaria con riferimento alle quote possedute ai fini dell’individuazione del socio di maggioranza tenuto a produrre le relative dichiarazioni. Invero vengono rinvenute n.3 dichiarazioni riguardanti il summenzionato Sig.Lorenzin Manuel; il Sig. Lorenzin Chistian quale socio consigliere che produce un modello nel quale non opziona alcuna delle caselle predisposte relative al punto 4 A lett.c) e Lorenzin Luca quale socio consigliere che non ha reso le dichiarazioni, prescritte dai punti 4 A lett.c) e 4 A.lett. m-ter del disciplinare di gara in quanto non ha provveduto a barrare alcuna casella previste. Ambedue hanno utilizzato l’apposito modello pubblicato nel sito dell’ISMETT, risultando, in ogni caso, le dichiarazioni prodotte come *tamquam non esset*.

Alle ore **13.05** dopo avere esaminato la documentazione dei **9** (nove) **concorrenti**, come sopra elencati, di cui **7** (sette) **ammessi e 2** (due) **esclusi** la Commissione di gara decide di sospendere le operazioni.

Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell’Ufficio, rinviando le operazioni di gara al 14/03/2014 alle ore 9,30.

Letto confermato e sottoscritto

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente

**Dott. Aldo Vinciguerra** – Verbalizzante

Stampa d'acqua diagonale: **UFFICIO PALESTINO**

**Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

**Dipartimento Regionale Tecnico**

**U.R.E.G.A.**

**Sezione Provinciale di Palermo**

**ENTE APPALTANTE : ISTITUTO MEDITERRANEO PER I  
TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ISMETT  
S.R.L.**

OGGETTO DELL'APPALTO: Lotto 2 - Staff Lounge e attesa visitatori,  
interventi interni ISMETT, Scala esterna con ascensore Importo complessivo  
dei lavori €. 3.323.125,71 - CIG: 54848208A4

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **14** del mese di **Marzo** alle ore **9,30** in  
Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo  
sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione  
di gara così costituita:

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

Per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Aldo  
Vinciguerra dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Preliminarmente il Presidente informa che è impegnato nell'espletamento di  
altra gara relativa a "Lavori di ristrutturazione corpi annessi al Palazzo  
Sgadani da destinare ad attività museali e culturali da eseguire nel Comune di  
Gangi." e quindi aveva già informato il componente della S.A. che risulta  
assente. e pertanto le operazioni di gara vengono rinviate al **17/03/2014** alle

ore **9,30.**

Letto confermato e sottoscritto

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Dott. Aldo Vinciguerra** – Verbalizzante

UFFICIO PALESTINO

**Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

**Dipartimento Regionale Tecnico**

**U.R.E.G.A.**

**Sezione Provinciale di Palermo**

**ENTE APPALTANTE : ISTITUTO MEDITERRANEO PER I  
TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ISMETT  
S.R.L.**

OGGETTO DELL'APPALTO: Lotto 2 - Staff Lounge e attesa visitatori,  
interventi interni ISMETT, Scala esterna con ascensore Importo complessivo  
dei lavori €. 3.323.125,71 - CIG: 54848208A4

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **17** del mese di **Marzo** alle ore **9,30** in  
Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo  
sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione  
di gara così costituita:

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente nominato dall'ISMETT con nota del  
13 febbraio 2014.

per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Aldo  
Vinciguerra dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede  
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le modalità  
esplicitate nel precedente verbale.

La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A – Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.

21 Eurovega Costruzioni

**AMMESSA**

22 CLIMA IMPIANTI s.r.l.

**ESCLUSA**

La Commissione dall'esame della documentazione rileva che l'impresa CLIMA IMPIANTI s.r.l. dichiara di volere subappaltare i lavori rientranti nella categoria "OS18A al 100%"; viene rilevato che l'impresa CLIMA IMPIANTI s.r.l. non possiede alcuna iscrizione nella categoria OS18A cui è obbligata, in violazione del punto II.2.1 del bando di gara che richiede tale qualificazione obbligatoria a pena di esclusione e che testualmente recita "Per la categoria OS 18A a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi del combinato disposto dell'art. 109, comma 2, terzo periodo del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/206 a) obbligo di possesso di requisiti in proprio, oppure b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata".

23 ATI Edil.Com srl - Co.Ge.Fer sas

**AMMESSA**

24 Gemis srl

**ESCLUSA**

La Commissione dall'esame della documentazione rileva che l'impresa Gemis srl dichiara di volere subappaltare i lavori rientranti nella categoria "OS18A nei limiti del 100%"; viene rilevato che l'impresa Gemis srl non possiede alcuna iscrizione nella categoria OS18A cui è obbligata, in violazione del punto II.2.1 del bando di gara che richiede tale qualificazione obbligatoria a pena di esclusione e che testualmente recita "Per la categoria

OS 18A a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi del combinato disposto dell'art. 109, comma 2, terzo periodo del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 a) obbligo di possesso di requisiti in proprio, oppure b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata”.

alle ore 10,10 sono presenti i Sig.ri:

Carmina Fabio giusta delega del legale rappresentante dell'impresa S.I.T.I.C.

Impianti tecnologici ed opere edili;

Sanfratello Andrea giusta delega del legale rappresentante dell'impresa COSAN.

25 ATI CO.ANT. s.r.l. - M.R. Costruzioni srl - CO.L.MET. **AMMESSA**

26 Beton Mix srl **AMMESSA**

La Commissione rileva che l'Impresa Beton Mix srl ai fini della partecipazione alla gara utilizza l'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Grandi Attività Progettuali Consorzio Stabile Consortile arl. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.49 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

Il Sig.Carmina Fabio delegato dell'impresa S.I.T.I.C. Impianti tecnologici ed opere edili chiede al Presidente di inserire una sua dichiarazione che viene autorizzata:

“Il Sig.Carmina Fabio, facendo seguito a quanto già dichiarato preliminarmente, ed a quanto dedotto dalla Commissione di gara, precisa che le prescrizioni circa la TRACCIALIBITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI, non è solo richiesta nel Bando di Gara, ma anche nel Disciplinare di gara al

punto 4.F), dove si richiede all'impresa partecipante la presentazione di una dichiarazione attestante... *“Che si assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3-della legge 13.08.2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni”*. Tale dichiarazione, richiesta a PENA DI ESCLUSIONE dal Disciplinare di gara (Vedi pag.1 del disciplinare di Gara ultimo rigo), non è frutto di un mero errore di valutazione da parte del RUP e del Direttore dell'ISMETT, ma nasce da una attenta analisi dei contenuti della NORMA NAZIONALE (legge 136/10) e della Normativa Regionale (Legge regionale 15/2008).

Due normative complementari e non sostitutive. Entrambi nascono con la finalità di controllare la Tracciabilità dei Flussi, attraverso il controllo di un unico conto corrente (normativa regionale) o restrizione per l'impresa, ma rappresenta solo una riduzione dei tempi di controllo da parte degli inquirenti (nel caso di unico conto corrente), tempi che vedrebbero solo allungarsi nel caso in cui i conti correnti da controllare possano essere più di due (normativa nazionale).

La differenza sostanziale tra le due normative, che giustifica la richiesta di presentare la dichiarazione prevista dal primo periodo del punto 4.F) in sede di gara, sta invece nel fatto che la normativa regionale non fa menzione sulla tracciabilità dei flussi finanziari in capo ai subappaltatori ed ai subcontraenti (dove per subcontraenti si intendono gli innumerevoli rapporti che fisiologicamente l'appaltatore intrattiene con altre imprese e/o professionisti senza che venga data comunicazione alla stazione appaltante).

Il RUP e il Direttore dell'ISMETT al fine quindi di evitare che il 30% dell'appalto (quantità massima di opera che può essere subappaltata) o che i

subcontratti, possono sfuggire al controllo della Tracciabilità dei flussi finanziari, chiedono a Pena di esclusione che le imprese partecipanti dichiarino un loro specifico impegno di assicurare la Tracciabilità dei flussi anche per tutto la filiera (subappaltatore e subcontraenti).

RILEVATO quanto contenuto nelle avvertenze poste nel frontespizio del modello di domanda, allegato al disciplinare di gara, che demanda all'impresa partecipante la *“verifica della corrispondenza del modello alle prescrizioni del bando e disciplinare di gara”* e che *“la predeterminazione dei contenuti delle dichiarazioni non esime il partecipante dalla responsabilità di quanto dichiarato”*.

Considerando quindi l'importanza di tale dichiarazione, CHIEDE, che la Commissione di gara, sospenda la seduta e proceda a verificare verbalizzando l'impresa che ha omesso tale dichiarazione (richiesta a pena di esclusione dal bando di gara) vagliando, alla luce di quanto fatto emergere con la presente dichiarazione, se ammettere o escludere dal procedimento di gara l'impresa partecipante che ha omesso tale dichiarazione, richiesta a pena di esclusione dal disciplinare di gara.”

La Commissione alle ore 11,00 sospende la seduta per analizzare nuovamente la problematica sollevata.

La Commissione alle ore 11,24 riapre la seduta e dopo attenta discussione perviene alla conclusione che la mancata citazione nel modello predisposto dall'amministrazione appaltante di cui all'art. 4.F) dell'art.3 della legge 13.08.2010 n.136 non risulta essere motivo di esclusione dalla gara e ciò per quanto già precedentemente dedotto. Si aggiunge che l'aver rilasciato la dichiarazione prevista sul conto corrente nel disciplinare di gara possa

surrogare la dichiarazione di cui l'impresa S.I.T.I.C. Impianti tecnologici ed opere edili lamenta la mancata inclusione nel modello di domanda, in quanto configura esplicito consenso dell'impresa partecipante alla tracciabilità dei flussi finanziari. Si precisa qui, inoltre, che il modello in questione viene predisposto dall'Amministrazione al solo scopo di fornire utile traccia alle imprese concorrenti e non esime le medesime dalla verifica della completezza delle dichiarazioni da rendere ai sensi delle prescrizioni del bando e disciplinare di gara, tale avvertenza è esplicitamente contenuta nel modello medesimo.

27 ATI EL.DA.Costruzioni s.r.l. - Catena srl **AMMESSA**

28 ATI Cosan srl - Officine Antonio Marino s.r.l. **AMMESSA**

29 E.GE.CO. Srl **AMMESSA**

30 Buonafede srl **AMMESSA**

31 CCC Consorzio Cooperative Costruttori **AMMESSA**

32 Consorzio GALILEO **AMMESSA**

33 ATI Abaco srl - Montaggi Industriali srl **AMMESSA**

34 ATI F.lli Errichiello srl - PARTENOPE Costruzioni di D. Errichiello -

POMILIA Costruzioni di Augusto Errichiello **AMMESSA**

la Commissione, con riferimento al verbale del 5/3/2014 nel quale si riservava la possibilità di verificare quanto prodotto dall'ATI in sede di gara, vista l'email del 26.02.2014 con la quale si metteva a conoscenza la Commissione delle procedure di aggiornamento, pur non tenendo conto di quanto trasmesso, ai sensi dell'art.46 del D.lgv n.163/2006, ha verificato attraverso la banca dati di ACCREDIA che esiste la continuità della certificazione di qualità, verificando, inoltre, che il certificato emesso in data

31.01.2011 n.5517 è in corso di validità.

La Commissione rileva che l'Impresa F.lli Errichiello srl ai fini della partecipazione alla gara utilizza l'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Credendino Costruzioni SpA. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.49 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

35 ATI Del Sole soc coop - Consorzio Artigiani Romagnoli **AMMESSA**

Alle ore **13.15** dopo avere esaminato la documentazione dei **15** (quindici) **concorrenti**, come sopra elencati, di cui **13** (tredici) **ammessi** e **2** (due) **esclusi** la Commissione di gara decide di sospendere le operazioni.

Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio, rinviando le operazioni di gara al 18/03/2014 alle ore 9,30.

Letto confermato e sottoscritto

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente

**Dott. Aldo Vinciguerra** – Verbalizzante

**Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

**Dipartimento Regionale Tecnico**

**U.R.E.G.A.**

**Sezione Provinciale di Palermo**

**ENTE APPALTANTE : ISTITUTO MEDITERRANEO PER I  
TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ISMETT  
S.R.L.**

OGGETTO DELL'APPALTO: Lotto 2 - Staff Lounge e attesa visitatori,  
interventi interni ISMETT, Scala esterna con ascensore Importo complessivo  
dei lavori €. 3.323.125,71 - CIG: 54848208A4

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **18** del mese di **Marzo** alle ore **9,30** in  
Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo  
sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione  
di gara così costituita:

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente nominato dall'ISMETT con nota del  
13 febbraio 2014;

per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Aldo  
Vinciguerra dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede  
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le modalità  
esplicitate nel precedente verbale.

La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A – Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.

36 ATI Consorzio Stabile Agoraa srl - Italcoperture srl **ESCLUSA**

La Commissione ha verificato che nell'atto d'impegno le imprese dichiarano di "costituire il raggruppamento di tipo verticale in particolare l'impresa capogruppo (Consorzio Stabile Agoraa srl) eseguirà i lavori di OGI, OS30 e OS28 mentre l'impresa associata (Italcoperture srl) quelli di OS18a ex art.10 comma 1 lettera d della legge n.109/94 e sue modifiche e integrazioni."

La Commissione ha verificato, attraverso l'attestazione SOA allegata ed avvalendosi del sito dell'Autorità di Vigilanza, che l'impresa mandante Italcoperture srl, possiede la cat.OS18a classifica II pari ad € 516.000,00, suscettibile di incremento di un quinto pari ad € 619.200,00 che risulta insufficiente a fronte dei lavori da eseguire nella Cat.OS18a Classifica III pari a 778.500,65 e ciò in violazione del punto II.2.1 del bando di gara che richiede tale qualificazione obbligatoria a pena di esclusione e che testualmente recita "Per la categoria OS 18A a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi del combinato disposto dell'art. 109, comma 2, terzo periodo del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 163/206 a) obbligo di possesso di requisiti in proprio, oppure b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata".

37 ATI COMITEL s.r.l. - Media srl - C.M.F. **AMMESSA**

38 ATI B.C.Impianti s.r.l.-Cassisi Ignazio Fabrizio-Comic srl **AMMESSA**

39 ATI Sikelia costruzioni spa - LE.IL.costruzioni srl **ESCLUSA**

La Commissione dall'esame della documentazione rileva che l'ATI Sikelia costruzioni spa - LE.IL.costruzioni srl dichiara che l'impresa capogruppo Sikelia Costruzioni SpA eseguirà i lavori rientranti nella categoria "OS18A con quota di partecipazione al 100,00%; viene rilevato che l'impresa capogruppo Sikelia Costruzioni SpA non possiede alcuna iscrizione nella categoria OS18A cui sè obbligata, in violazione del punto II.2.1 del bando di gara che richiede tale qualificazione obbligatoria a pena di esclusione e che testualmente recita "Per la categoria OS 18A a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi del combinato disposto dell'art. 109, comma 2, terzo periodo del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 a) obbligo di possesso di requisiti in proprio, oppure b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata".

40 ATI GFF IMPIANTI s.r.l. - Savoca Sabatino **AMMESSA**

41 ATI Consorzio Stabile P.C. - F.M.S. srl - Vica srl **ESCLUSA**

La Commissione ha verificato che l'Impresa mandante Vica srl ha dichiarato al punto 4 B) barrando il relativo punto "che i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara dalle cariche sopra indicate sono: VEDASI DICHIARAZIONE ALLEGATA" e al punto 4 C) "che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara l'impresa concorrente ha acquisito, affittato , incorporato la seguente impresa VEDASI DICHIARAZIONE ALLEGATA", ma non risulta allegata nessuna delle due dichiarazioni in merito ai punti suddetti.

42 Icored srl **ESCLUSA**

La Commissione dall'esame della documentazione rileva che l' Icored srl

dichiara di volere subappaltare i lavori rientranti nella categoria “OS18A al 100% per mancanza della specifica qualificazione”; viene rilevato che l’impresa Icored srl, così come dichiarato, e verificato attraverso la SOA allegata non possiede alcuna iscrizione nella categoria OS18A cui è obbligate, in violazione del punto II.2.1 del bando di gara che richiede tale qualificazione obbligatoria a pena di esclusione e che testualmente recita “Per la categoria OS 18A a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi del combinato disposto dell’art. 109, comma 2, terzo periodo del D.P.R. 207/2010 e dell’art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 a) obbligo di possesso di requisiti in proprio, oppure b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata”.

43 Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.

**AMMESSA**

44 CONS.COOP

**AMMESSA**

45 ATI Mistretta Giuseppe - Metalmeccanica Renda s.r.l.

**AMMESSA**

46 Camedil srl

**AMMESSA**

La Commissione rileva che l’impresa Camedil srl ai fini della partecipazione alla gara utilizza l’istituto dell’avvalimento e utilizza i requisiti dell’impresa MA.TI. Sud SpA.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all’Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell’art.49 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

47 ATI REPIN s.r.l. - Ponteggi Tubolari S.p.A.

**AMMESSA**

48 ATI CEPIE Energy Project - Gipi Appalti srl

**AMMESSA**

49 Paolo Beltrami spa

**AMMESSA**

50 Conpat Scarl

**AMMESSA**

51 ATI DAMIGA s.r.l. - Costruzioni Camardo srl **AMMESSA**

52 CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti" **AMMESSA**

53 ATI Impresa Cassarà s.r.l. - Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l. - Ignazio Locci **ESCLUSA**

la Commissione ha verificato che l'ATI Impresa Cassarà s.r.l. - Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l. - Ignazio Locci ha allegato una documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, prescritta al punto 7 del disciplinare di gara, che si riferisce ad altra gara come peraltro risulta dall'indicazione di un CIG diverso (ha presentato una ricevuta di versamento con CIG errato n.74B5A04EFA98E8D di euro 140,00 invece del CIG corretto n.. 54848208A4 dell'importo di €.140,00 riferito alla presente gara).

Alle ore **13.15** dopo avere esaminato la documentazione dei **18** (diciotto) **concorrenti**, come sopra elencati, di cui **13** (tredici) **ammessi** e **5** (cinque) **esclusi** la Commissione di gara decide di sospendere le operazioni.

Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio, rinviando le operazioni di gara al 19/03/2014 alle ore 9,30.

Letto confermato e sottoscritto

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente

**Dott. Aldo Vinciguerra** – Verbalizzante

**Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

**Dipartimento Regionale Tecnico**

**U.R.E.G.A.**

**Sezione Provinciale di Palermo**

**ENTE APPALTANTE : ISTITUTO MEDITERRANEO PER I  
TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ISMETT  
S.R.L.**

OGGETTO DELL'APPALTO: Lotto 2 - Staff Lounge e attesa visitatori,  
interventi interni ISMETT, Scala esterna con ascensore Importo complessivo  
dei lavori €. 3.323.125,71 - CIG: 54848208A4

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **19** del mese di **Marzo** alle ore **9,30** in  
Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo  
sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione  
di gara così costituita:

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente nominato dall'ISMETT con nota del  
13 febbraio 2014;

per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Aldo  
Vinciguerra dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede  
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le modalità  
esplicitate nel precedente verbale.

La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A – Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.

54 ATI Fratelli Matranga s.r.l. - Consorzio Stabile Ambiente e sicurezza

**AMMESSA**

55 ATI Candela Nicolò s.r.l. - Sicania Servizi s.r.l. - ZETAZOO s.r.l.

**AMMESSA**

56 Consorzio Stabile Infra.Tech Scarl

**ESCLUSA**

la Commissione ha verificato che il Presidente del C.d.A. dell'impresa indicata quale esecutrice dei lavori Costruzioni Bruno Teodoro SpA Sig. Bruno Cono, non ha reso la dichiarazione, prescritta a pena di esclusione, di cui al punto 4.C) del disciplinare di gara. Infatti, lo stesso, ha provveduto a barrare l'intero punto previsto specificatamente dal disciplinare di gara, inserito nell'apposito modello pubblicato nel sito dell'ISMETT che tale soggetto ha utilizzato, rendendo *tamquam non esset* la medesima dichiarazione. Inoltre riferito al punto 4.L) scrive testualmente: i mezzi di cui dispone per l'esecuzione dei lavori sono i seguenti "vedasi elenco mezzi allegato all'istanza", ma dall'esame della documentazione non viene rilevato alcun elenco mezzi richiesto, a pena di esclusione, dal disciplinar di gara.

57 SITIC di Ciullo Cosimo snc

**ESCLUSA**

La Commissione ha verificato che nella domanda di partecipazione l'impresa SITIC di Ciullo Cosimo snc dichiara di volere subappaltare la categoria "OS18/a nel limite del 25% della lavorazione.

La Commissione ha verificato, attraverso l'attestazione SOA allegata ed

avvalendosi del sito dell'Autorità di Vigilanza, che l'impresa, possiede la cat.OS18a classifica II pari ad € 516.000,00, suscettibile di incremento di un quinto pari ad € 619.200,00 che risulta insufficiente a fronte dei lavori da eseguire nella Cat.OS18a Classifica III pari a 778.500,65 e ciò in violazione del punto II.2.1 del bando di gara che richiede tale qualificazione obbligatoria a pena di esclusione e che testualmente recita "Per la categoria OS 18A a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi del combinato disposto dell'art. 109, comma 2, terzo periodo del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 a) obbligo di possesso di requisiti in proprio, oppure b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata".

58 ATI Officina F.lli Messina snc - CGS Costruzioni srl **AMMESSA**

59 ATI Eredi di Castagna Salvatore s.a.s - AG Impianti srl - IPE  
Metalmeccanica s.r.l. **AMMESSA**

60 ATI Progetto Contract Spa - Albanese Industria Arredi srl **AMMESSA**

Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte, la Commissione preso atto che durante l'esame della documentazione si è proceduto al riscontro informatico rilevabile dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici, in misura largamente superiore al previsto 10 per cento, dichiara **ammessi** complessivamente **48** (quarantotto) **concorrenti**, ed **esclusi 12** (dodici) **concorrenti**.

Il Presidente della Commissione di gara procede quindi alla conservazione

delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese **escluse**, in un plico che viene firmato e sigillato dai componenti della commissione.

La Commissione di gara, procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese **ammesse**, e dà lettura dei ribassi percentuali offerti ai lavori a base d'asta, che risultano essere i seguenti

2	CGP srl	32,6349
3	Giusylenia s.r.l.	32,7939
4	SPADA SALVO	32,8012
5	I.G. GROUP s.r.l.	32,5878
6	ATI Impresa Costruzioni Edili I.C.E. s.r.l. - Metalmeccanica Agrigentina srl	32,3975
7	Eragon Cons. Stabile	32,8998
8	ATI Protecno Impianti s.r.l. - SERCAR s.r.l.	31,1384
9	Gruppo GE.DI.srl	30,8890
10	ATI De Lisio Costruzioni srl - D.Tech srl	31,2022
11	ATI TECNO EDIL s.r.l. - EDILTEC SRL	32,8383
12	ATI G.M.P.Costruzioni s.r.l. - ERGO MECCANICA s.r.l.	33,1127
13	P.M. Costruzioni s.r.l.	32,8861
14	ATI CO.E.PE. s.r.l. - S.C.M. s.r.l.	32,7222
15	ATI Ares Costruzioni srl - Gaema s.r.l.	32,2110
16	ATI Nuovaedil di Rizzo Giuseppe - Marconi Energie srl - FMB Tubes srl	33,0117
18	ATI Bellino Costruzioni s.r.l. - Tomasino Metalzinco s.r.l. - Lo Sardo Sebastiano	32,8752
19	COSEDIL S.p.A.	32,7058

21	Eurovega Costruzioni	33,6874
23	ATI Edil.Com srl - Co.Ge.Fer sas	31,2100
25	ATI CO.ANT. s.r.l. - M.R. Costruzioni srl - CO.L.MET.	32,8101
26	Beton Mix srl	32,7991
27	ATI EL.DA.Costruzioni s.r.l. - Catena srl	32,5378
28	ATI Cosan srl - Officine Antonio Marino s.r.l.	32,6420
29	E.GE.CO. Srl	32,9917
30	Buonafede srl	32,6355
31	CCC Consorzio Cooperative Costruttori	32,1571
32	Consorzio GALILEO	32,7536
33	ATI Abaco srl - Montaggi Industriali srl	32,2300
34	ATI F.lli Errichiello srl - PARTENOPE Costruzioni di D. Errichiello - POMILIA Costruzioni di Augusto Errichiello	32,8633
35	ATI Del Sole soc coop - Consorzio Artigiani Romagnoli	45,9876
37	ATI COMITEL s.r.l. - Media srl - C.M.F.	32,8077
38	ATI B.C.Impianti s.r.l. - Cassisi Ignazio Fabrizio - Comic srl	32,7590
40	ATI GFF IMPIANTI s.r.l. - Savoca Sabatino	32,8525
43	Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.	32,6666
44	CONS.COOP	32,9394
45	ATI Mistretta Giuseppe - Metalmeccanica Renda s.r.l.	32,8210
46	Camedil srl	32,6866
47	ATI REPIN s.r.l. - Ponteggi Tubolari S.p.A.	32,7168
48	ATI CEPIE Energy Project - Gipi Appalti srl	32,6769
49	Paolo Beltrami spa	32,3643
50	Conpat Scarl	33,2533

51	ATI DAMIGA s.r.l. - Costruzioni Camardo srl	32,7786
52	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti"	32,8888
54	ATI Fratelli Matranga s.r.l. - Consorzio Stabile Ambiente e sicurezza	33,1262
55	ATI Candela Nicolò s.r.l. - Sicania Servizi s.r.l. - ZETAZOO s.r.l.	32,7788
58	ATI Officina F.lli Messina snc - CGS Costruzioni srl	32,7513
59	ATI Eredi di Castagna Salvatore s.a.s - AG Impianti srl - IPE Metalmeccanica s.r.l.	32,8832
60	ATI Progetto Contract Spa - Albanese Industria Arredi srl	32,8623
Ai fini di una migliore lettura si riporta l'elenco dei partecipanti alla gara ordinata in <b>ordine crescente di ribasso</b> .		
9	Gruppo GE.DI.srl	30,8890
8	ATI Protecno Impianti s.r.l. - SERCAR s.r.l.	31,1384
10	ATI De Lisio Costruzioni srl - D.Tech srl	31,2022
23	ATI Edil.Com srl - Co.Ge.Fer sas	31,2100
31	CCC Consorzio Cooperative Costruttori	32,1571
15	ATI Ares Costruzioni srl - Gaema s.r.l.	32,2110
33	ATI Abaco srl - Montaggi Industriali srl	32,2300
49	Paolo Beltrami spa	32,3643
6	ATI Impresa Costruzioni Edili I.C.E. s.r.l. - Metalmeccanica Agrigentina srl	32,3975
27	ATI EL.DA.Costruzioni s.r.l. - Catena srl	32,5378
5	I.G. GROUP s.r.l.	32,5878

2	CGP srl	32,6349
30	Buonafede srl	32,6355
28	ATI Cosan srl - Officine Antonio Marino s.r.l.	32,6420
43	Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.	32,6666
48	ATI CEPIE Energy Project - Gipi Appalti srl	32,6769
46	Camedil srl	32,6866
19	COSEDIL S.p.A.	32,7058
47	ATI REPIN s.r.l. - Ponteggi Tubolari S.p.A.	32,7168
14	ATI CO.E.PE. s.r.l. - S.C.M. s.r.l.	32,7222
58	ATI Officina F.lli Messina snc - CGS Costruzioni srl	32,7513
32	Consorzio GALILEO	32,7536
38	ATI B.C.Impianti s.r.l. - Cassisi Ignazio Fabrizio - Comic srl	32,7590
51	ATI DAMIGA s.r.l. - Costruzioni Camardo srl	32,7786
55	ATI Candela Nicolò s.r.l. - Sicania Servizi s.r.l. - ZETAZOO s.r.l.	32,7788
3	Giusylenia s.r.l.	32,7939
26	Beton Mix srl	32,7991
4	SPADA SALVO	32,8012
37	ATI COMITEL s.r.l. - Media srl - C.M.F.	32,8077
25	ATI CO.ANT. s.r.l. - M.R. Costruzioni srl - CO.L.MET.	32,8101
45	ATI Mistretta Giuseppe - Metalmeccanica Renda s.r.l.	32,8210
11	ATI TECNO EDIL s.r.l. - EDILTEC SRL	32,8383
40	ATI GFF IMPIANTI s.r.l. - Savoca Sabatino	32,8525
60	ATI Progetto Contract Spa - Albanese Industria Arredi srl	32,8623
34	ATI F.lli Errichiello srl - PARTENOPE Costruzioni di D. Errichiello -	

POMILIA Costruzioni di Augusto Errichiello	32,8633
18 ATI Bellino Costruzioni s.r.l. - Tomasino Metalzinco s.r.l. - Lo Sardo Sebastiano	32,8752
59 ATI Eredi di Castagna Salvatore s.a.s - AG Impianti srl - IPE Metalmeccanica s.r.l.	32,8832
13 P.M. Costruzioni s.r.l.	32,8861
52 CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti"	32,8888
7 Eragon Cons. Stabile	32,8998
44 CONS.COOP	32,9394
29 E.GE.CO. Srl	32,9917
16 ATI Nuovaedil di Rizzo Giuseppe - Marconi Energie srl - FMB Tubes srl	33,0117
12 ATI G.M.P.Costruzioni s.r.l. - ERGO MECCANICA s.r.l.	33,1127
54 ATI Fratelli Matranga s.r.l. - Consorzio Stabile Ambiente e sicurezza	33,1262
50 Conpat Scarl	33,2533
21 Eurovega Costruzioni	33,6874
35 ATI Del Sole soc coop - Consorzio Artigiani Romagnoli	45,9876
<p>Ai sensi dell'art. 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 la Commissione procede al taglio del 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte più alte e delle offerte più basse, che risulta essere pari a 5 pertanto ai fini del calcolo della soglia di anomalia non si tiene conto delle offerte prime 5 e delle ultime 5 offerte del precedente elenco dei partecipanti, e procede quindi al calcolo della media dei ribassi delle imprese ammesse che risulta</p>	

pari a **32,73322%** che incrementata dello scarto medio dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a **0,11229 %** individua la soglia di anomalia pari a **32,845504 %**

Pertanto l'impresa individuata al n. **11 ATI TECNO EDIL s.r.l. - EDILTEC SRL** con sede in **Via delle Industrie 1/A - 92021 Aragona** che ha formulato il ribasso del **32,8383 %** che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata risulta prima in graduatoria.

Seconda in graduatoria, risulta, l'impresa individuata al n. **45 ATI Mistretta Giuseppe - Metalmeccanica Renda s.r.l.** con sede in **Via Villagrazia 186/f 90126 Palermo** che ha formulato il ribasso del **32,8210 %**.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione dell'elenco della documentazione di tutte le ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed amministrativi delle stesse.

Tutta la documentazione, chiusa in apposite scatole sigillate e cura del Responsabile degli adempimenti, viene conservata negli armadi metallici dell'Ufficio.

Il presente verbale costituisce provvedimento provvisorio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9 comma 7 della L.R. 12/2011.

Copia del presente verbale sarà affisso all'Albo di questa Sezione U.R.E.G.A di Palermo

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 11,30

Il presente verbale consta di **38** (trentotto) pagine e quanto nella successiva.

Letto confermato e sottoscritto

**Ing. Gaetano Buffa** – Presidente

**Ing. Girolamo Navarra** – Vicepresidente

**Ing. Antonio Capuana** – Componente

**Dott. Aldo Vinciguerra** – Verbalizzante

UFRAGA PALESTINO